

HOTĂRÂREA nr. 4.
din 28 ianuarie 2021

- privind stabilirea tarifelor de bază pe metru pătrat pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință din fondul locativ de stat

Consiliul Local al comunei Dumbrăvița, Județul Brașov, întrunit în ședință ordinară la data de 28 ianuarie 2021;

Având în vedere necesitatea stabilirii tarifelor de bază pe metru pătrat pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință din fondul locativ de stat, ce urmează a fi aplicate începând cu data de 1 ianuarie 2021, Proiectul de hotărâre și Raportul;

În temeiul art. 139, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.- Se aprobă stabilirea tarifelor de bază pe metru pătrat pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință din fondul locativ de stat, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

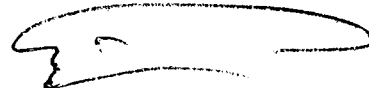
Art.2.- Stabilirea chiriilor aferente anului 2021 se face pe baza tarifelor de bază pe metru pătrat cuprinse în anexă, care vor fi reduse cu 50 % pentru rangul localității, de mediul rural.

Art.3.- Primarul comunei aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ștefan Eugen



Avizat
Secretar general
Micu Costel



Prezenta se difuzează :
- un ex. dos. Consiliul local
- un ex. dos. Colecție hotărâri
- un ex. Instituția Prefectului, Județul Brașov
- un ex. DGRFP Brașov
- un ex. contabilitate
- un ex. sfișaj

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința din data de 28 ianuarie 2021, cu un număr de 15 voturi pentru, din numărul total de 15 consilieri prezenți (participanți) și 15 consilieri în funcție.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMBRĂVIȚA

Anexa
la H.C.L. nr. 4 din 28.01.2021

**Tarifele de bază pe metru pătrat
pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință
din fondul locativ de stat**

lei/m.p.

Nr. crt.	Activitatea desfășurată în spațiile cu altă destinație decât cea de locuință	Tarif	Tarif	Tarif
		I Centrală	II Centre, Cartier	Unități periferice
1.	Unități comerciale cu amănuntul alimentare sau nealimentare	22	20	20
2.	Unități comerciale specializate de alimentație publică - cofetării	23 20	21 9	20 5
3.	Spații pentru jocuri mecanice	28	22	20
4.	Unități comerciale specializate de librărie și papetărie - anticariat, filatelie, legătorie carte	3 2	3 2	3 2
5.	Spații de producție (laboratoare de patiserie, carmangerii, bucătării, etc.) atelier de producție industrială și prestări servicii, diverse - exclusiv cele ale invalizilor.	4	4	3
6.	Sedii de băncii, case de schimb valutar și birouri notariale	29	28	28
7.	Sedii administrative ale agenților economici, birouri agenții de turism.	21	13	10
8.	Redacții de presă.	2	2	2
9.	Sedii de instituții și oficii bugetare inclusiv dependințe și arhive Spații social culturale, învățământ de toate gradele, case de cultură, teatre, școli de artă, biblioteci, muzee, ateliere de creație, săli de expoziție, depozite de artă, centre de creație populară, galerii de artă.	1	1	1
10.	Spații pentru cabinete de asistență medicală cu plată - cabinete veterinare - laboratoare	7 13 4	4 13 4	3 13 3
11.	Farmacii, unități tehnico medicale - plante medicinale	13 2	9 1	13 1

12.	Cinematografe inclusiv dependențe	2	2	2
13.	Sedii de organnizații politice și sindicale, fundații, ligi, asociații cu scop caritabil de apărare a drepturilor omului, spații de producție și prestări servicii ale cooperativelor de invalizi, persoane handicapate care prezintă adeverință medicală, inclusiv spațiile de arhivare și dependențe aferente.	1	1	1
14.	Depozite de mână până la 30 m.p.	4	3	2
15.	Unități comerciale en-gross	26	23	22
16.	Spații de depozitare			
	a) suprateran	9	4	4
	b) subteran	4	4	2
	c) depozit de carburanți lubrefianți	2	2	2
17.	Dependențe (vestibul, antreu, culuare, holuri, oficii, grupuri sanitare, logii)	1	1	1
18.	Garaje.	2	2	2
19.	Grajduri pentru creșterea animalelor.	1	1	1

Notă:

La stabilirea chiriilor tarifele de mai sus vor fi reduse cu 50% la rangul localității, mediul rural.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ștefan Eugen




Avizat

Secretar general

Micu Costel

